

**Товарищество
собственников жилья
«Покровский берег»**

125367, г. Москва, ул.
Береговая, д.4 корпус.5
телефон: 8 (495) 585-04-06
эл. почта: tsgpokrb@yandex.ru
ИНН/КПП: 7733548150/773301001
ОГРН: 1057747649926

**Протокол №4
заседания Правления
Товарищества собственников жилья «Покровский берег»**

г. Москва

«20» октября 2017 года

Заседание Правления проходит в помещении офиса ТСЖ «Покровский берег» по адресу: Москва, ул. Береговая, д.4, корп.10 в период времени с «18» часов «15» минут до «19» часов «30» минут.

Заседание Правления созвано по инициативе членов Правления ТСЖ «Покровский берег».

На заседании Правления присутствуют следующие члены Правления лично: Бартельс А.А., Буробин В.Н., Гомес И.А., Карташова О.А., Мартиросян С.Г., Рыжов С.Н., Третьяков Л.В.; Юдинов Г.В.

~~удаленно (по поручению ВКС).~~

Таким образом, на заседании Правления присутствуют 8 из 10 членов Правления. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Протокол заседания ведет Рихтер К.А.

Повестка дня заседания Правления:

1. Обсуждение вопроса заключения договора аренды помещения для размещения офиса ТСЖ.

The block contains several handwritten signatures in blue ink. From left to right, there are approximately seven distinct signatures, likely representing the members of the board and the secretary mentioned in the text.

2. Обсуждение проекта сметы доходов и расходов на 2018 год.
3. Определение даты и порядка проведения ежегодного очередного общего собрания членов ТСЖ.
4. Обсуждение вопроса о переносе специальных счетов для формирования фонда капитального ремонта корпусов 1-5, 10 из ПАО "Банк "Зенит".
Формирование списка банков-претендентов для переноса счетов.

1. По первому вопросу повестки дня выступил Третьяков Л.В., предложив заключить договор аренды помещения по адресу: Москва, ул. Береговая, д.4, корп.10, 2 этаж, пом.1, комнаты 1,2, 6-11.

На голосование поставлен вопрос о заключении указанного договора аренды.

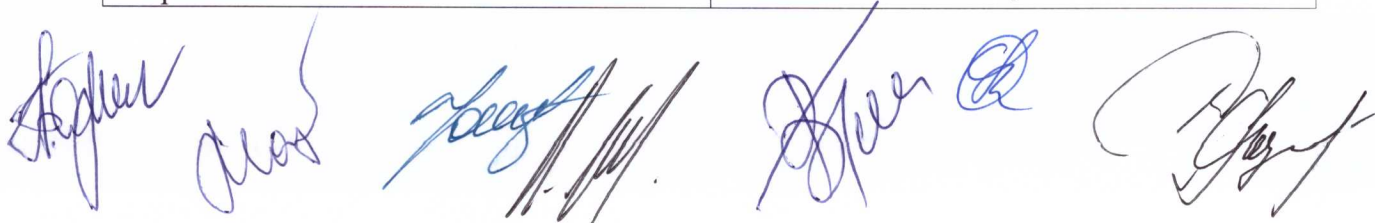
Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«За»	8
«Против»	0
«Воздержался»	0

По первому вопросу повестки дня принято следующее решение:
Заключить договор аренды помещения по адресу: Москва, ул. Береговая, д.4, корп.10, 2 этаж, пом.1, комнаты 1,2 6-11 для размещения офиса ТСЖ.

2. По второму вопросу повестки дня выступил Третьяков Л.В., предъявив для обсуждения проект сметы доходов и расходов на 2018 год.

На голосование поставлен вопрос об утверждении проекта сметы и вынесение его на утверждение общим очередным ежегодным собранием членов ТСЖ.

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«За»	0
«Против»	8



«Воздержался»	0
---------------	---

По второму вопросу повестки дня принято следующее решение:
Не утверждать проект сметы доходов и расходов на 2018 год. Отправить на доработку в соответствии с поступившими рекомендациями.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил Третьяков Л.В., предложив провести общее ежегодное очередное собрание членов ТСЖ в срок до 14.12.2017. Предложена следующая дата начала проведения собрания: «13» ноября 2017 года. Для проведения собрания предложена очно-заочная форма собрания.

На голосование поставлен вопрос об утверждении даты проведения собрания и формы проведения собрания.

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«За»	8
«Против»	0
«Воздержался»	0

По третьему вопросу повестки дня принято следующее решение:
Провести очередное ежегодное собрание членов ТСЖ в очно-заочной форме. Датой начала проведения собрания назначить «13» ноября 2016 года.

4. В связи с поступавшими обращениями собственников по четвертому вопросу повестки дня выступил Третьяков Л.В., предложив перенести специальные счета для формирования фонда капитального ремонта корпусов 1-5, 10 (по мере перехода на собственный специальный счет от регионального оператора) из ПАО «Банк «Зенит» в другой банк. В качестве банков-претендентов (для выбора жителям) предложить следующие банки: ПАО «ВТБ» и ПАО «Сбербанк». Голосование предложено провести во II-III квартале 2018 года.

На голосование поставлен вопрос об утверждении переноса счетов и банков-претендентов для голосования.

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«За»	8
«Против»	0
«Воздержался»	0

По четвертому вопросу повестки дня принято следующее решение:

Провести голосование по переносу специальных счетов для формирования фонда капитального ремонта корпусов 1-5, 10 (по мере перехода на собственный специальный счет от регионального оператора) из ПАО «Банк «Зенит» в ПАО «ВТБ24» или ПАО «Сбербанк» во II-III квартале 2018 года.

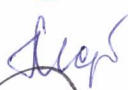
Члены Правления
ТСЖ «Покровский берег»:

 А.А. Бартельс

 В.Н. Буробин

 И.А. Гомес

 О.А. Карташова

 С.Г. Мартиросян

 С.Н. Рыжов

 Г.В. Юдинов

Председатель Правления

 Л.В. Третьяков